

# Ágfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

## 9/2017. (V.25.) önkormányzati rendelete

### **a településfejlesztéssel és településrendezéssel, a településképi arculati kézikönyvvel és a településképi rendelettel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól**

Ágfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

#### **1. Általános rendelkezések**

##### **1. §**

(1) E rendelet hatálya Ágfalva község (a továbbiakban: település) közigazgatási területére vonatkozó településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, településképi arculati kézikönyv, településképi rendelet és a településrendezési eszközök készítésének vagy módosításának eljárására terjed ki.

(2) Az egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: partnerek) köre:

- a) a település teljes lakossága,
- b) a településen működő civil szervezetek, egyesületek, alapítványok,
- c) gazdálkodó szervezetek (több főt foglalkoztató nagyvállalkozások),
- d) egyházak (római katolikus, evangélikus),
- e) intézmények,
- f) Ágfalvi Német Nemzetiségi Önkormányzat.

#### **2. A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei**

##### **2. §**

(1) Ágfalva Községi Önkormányzat (a továbbiakban: önkormányzat) a partnerek tájékoztatásának elősegítésére a [www.agfalva.hu](http://www.agfalva.hu) önkormányzati honlapon külön tárhelyet biztosít a partnerségi egyeztetés során keletkező dokumentációk egységes megjelentethetősége érdekében.

(2) A széleskörű tájékoztatás érdekében a polgármester a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Korm. rendelet) meghatározott módon tájékoztatja a partnereket.

(3) A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról, a településrendezési eszközökről, a településképi arculati kézikönyvről és a településképi rendeletről az egyeztetési eljárás módjáról tájékoztatást közöl, melynek megjelenéséről felhívást tesz közzé az önkormányzati honlap főoldalán.

(4) A lakossági fórum meghívóját annak időpontját megelőzően, legalább 8 nappal a helyben szokásos, hatékony módon közzé kell tenni.

### **3. A partnerségi észrevételek, javaslatok közlésének és nyilvántartásának rendje**

#### **3. §**

(1) A közzétett tájékoztató alapján a partnerek a tájékoztatás megjelenését követő 8 napon belül észrevételeket, javaslatokat tehetnek az alábbi módokon:

- a) papír alapon az önkormányzat hivatalában, nyitvatartási időben történő személyes leadással,
- b) levélben az önkormányzat címére (9423 Ágfalva, Soproni utca 3.) történő megküldéssel,
- c) elektronikus levélben a tak@agfalva.hu e-mail címre történő megküldéssel.

(2) Lakossági fórum tartása esetén a partnereknek az írásbeli észrevételek, javaslatok megtételére a lakossági fórumot követő 8 napon belül, az (1) bekezdésben meghatározott módokon van lehetősége.

(3) Az (1) bekezdés alkalmazásában az észrevétel, javaslat önkormányzathoz történő beérkezésének idejét kell a határidő szempontjából megtartottnak tekinteni.

(4) A beérkezett észrevételeket, javaslatokat az önkormányzati főépítész összegzi, amelyet az ügy aktájában lefűzve meg kell őrizni.

### **4. A partnerségi észrevételek, javaslatok dokumentálásának rendje**

#### **4. §**

(1) A határidőben beérkezett észrevételeket és javaslatokat az önkormányzati főépítész megvizsgálja, valamint véleményezésre megküldi a településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszköz, településképi arculati kézikönyv vagy településképi rendelet készítésével megbízott tervezőnek, aki szakmai álláspontjáról az önkormányzati főépítészt az egyeztetett időn belül írásban tájékoztatja.

(2) Az önkormányzati főépítész a tervezői szakmai vélemény figyelembe vételével valamennyi érdemi észrevételre, javaslatra választ állít össze. Az elfogadásra nem kerülő észrevételekre, javaslatokra adott választ érdemi indokolással kell ellátni.

(3) Az el nem fogadott észrevételek, javaslatok indokolását az önkormányzati főépítész összegzi, amelyet a képviselő-testület döntése után a polgármester közzé tesz a 2. § (1)

bekezdésben meghatározott tárhelyen és erről hirdetményt jelentet meg az önkormányzati honlapon. Az összegzést tartalmazó táblázatot az ügy aktájában lefűzve meg kell őrizni.

## 5. A nyilvánosságot biztosító intézkedések

### 5. §


(1) Valamennyi elfogadott koncepció, stratégia, településrendezési eszköz, településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet jóváhagyását, kihirdetését követő 15 napon belül a polgármester az elfogadott dokumentumot teljes terjedelmében feltölti a 2. § (1) bekezdésében meghatározott tárhelyre.

(2) A közzétételről és megküldésről a polgármester a Korm. rendelet 43. § (2) bekezdése és a 43/B. § (1) bekezdése szerint gondoskodik.

## 6. Záró rendelkezések

### 6. §

Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

  
Pék Zsuzsanna  
polgármester



  
Szóvati Júlia  
jegyző

A rendelet kihirdetve: Ágfalva, 2017. május 25.

  
Szóvati Júlia  
jegyző

